



Yatırım Teklifi

Cok Amaçlı Profesyonel Akıllı Cam Üretimi:

Proje:

Profesyonel akıllı cam üretimi için gerekli araç-gereç, makine, personel, vs. gerekleri karşılamak üzere, faiz geri ödemeli kredi anlaşması olmaksızın, Melek Yatırımcı veya Finansmanı karşılayacak Proje Yatırım Ortağı aranmaktadır.

Proje finansmanı:

Proje için gerekli temel finansman yatırım kaynağı 10 milyon dolardır. Yatırımın kendini amorti etmesi için öngörülen süre, erken sipariş alındığında 1, fabrika kurulduğunda 1 buçuk senedir.

Finansman kullanımı:

Maliyet özeti:

<u>Maliyet:</u>	<u>Tutar (\$):</u>
Film üretimi için alınması gereken ana makineler	6.2 milyon
Alınması gereken diğer makineler	1.5 milyon
Sürekli alınması gereken hammadde	2 milyon
Diğer giderler	300.000
<u>Toplam</u>	<u>10 milyon</u>

Maliyet-kazanc tablosu:

Hammadde	Maliyet	Elde Edilen m ²	m ² Maliyeti	Diğer ve İşletme Maliyeti	Toplam m ² Maliyeti
1kg	1500 USD	25-30 m2 +/-	50 USD +/-	20 USD +/-	70 USD +/-



- Hammadde farklı kalitede bulunur ve yüksek miktarda alındığında maliyet uyguna gelmektedir.
- PET film ve iletken madde bünyemizde üretileceğinden maliyeti büyük oranda düşürmektedir.
- Bu üretim planıyla üretim maliyeti diğer üretici firmalardan en az %50 daha uyguna gelmektedir.

Yatırımın değerlendirilmesi:

Yatırım yapacak kişi veya kurum için yalnızca bir kişi/kurum tercih edilmesi düşünülmektedir. Uzun süreli düşünülen bu yatırım için filmin m² satış fiyatından toplamda %100'e varan (en az %50) kar edilmesi öngörülmektedir. Yatırımcı bu projeyi, proje sahibinden satın almak için teklif götürebileceği gibi, belli bir süre sonra projeyi başka bir yatırımcıya devretmek üzere gerektiğinde proje sahibinin de görüşünü alarak teklifi değerlendirebilir.

Üretim:

Dünyada sayılı sayıda üretim yerlerinin olduğu ve sadece ülkemiz için değil bulunduğumuz bölge coğrafyası açısından da hâlihazırda ve yakın gelecekteki çok büyük piyasa ihtiyacı olduğu gerçeği göz önüne alındığında, bu başlangıç seviyesi için kurulan fabrika kapasitesi ile yılda 1 milyon m² üretim öngörülmektedir.

Üretim gereklilikleri:

Sistemin üretime hazır olma süresi:

Üretim makinelerinin hazırlanması: 6 ay

Fabrikanın iç kısmı hazırlanması: 2-3 ay

Fabrika kurulumu için sıfırdan faaliyete geçmesi toplamda: 8 ay - 1 yıl

Proje için tecrübe ve başarı geçmişi

20 yıldan fazladır değişik birçok sektöre endüstriyel lazer makineleri satış ve hizmet veren bir firma sahibi olan Özcan Bakır, yaklaşık 5 senedir özel ilgi duyduğu akıllı film teknolojileri için kendi özveri ve bireysel çalışmalarını teknik altyapı testleri ve ar-ge çalışmalarına katarak akıllı film üretimi için gerekli bilgi ve tecrübeyi edinmiştir. Bununla kalmayıp bilgi ve tecrübesini gerçek piyasa ortamından edinerek hazırladığı kendi akıllı film uygulama numuneleri de mevcuttur.



Akıllı film nedir ve ne işe yarar?

İç ve dış, hareketli veya hareketsiz tüm şeffaf yüzeylerin bir kısmı veya hepsine uygulanabilen, ışın geçirgenlik özelliğini kısmen veya tamamen bloke edebilen yüksek teknoloji ürünü akıllı yüzey filmi.

Yapılan tüm mekan veya bölme uygulamaları için istenilen kalitede ve görüntü konseptini bozmadan uygulama imkanı elde edilir.

Uygulama Alanları

Cam-ağırlıklı tüm şeffaf yüzeyler uygulama alanına girmektedir.

• İnşaat sektörü: iç-dış tüm camlı mekanlar • Mobilya sektörü: ofis ve home konseptleri	• Medya reklam sektörü: tanıtım ve ekranlar • Cam konsepti içeren tüm lüks mekân ve araçlar
---	---

Avantajları

- Kendinden yapışkanlıdır, istenen her formda kesilebilir
- Çok ince: 0.4 - 0.8 mm -/+
- Açık ve kapalı konumda UV Solar (güneşten) korumalıdır
- Isıya ve soğuğa dayanıklıdır
- Suya dayanıklılığı 14 gün boyunca test edilmiştir
- Ses yalıtım işlevi görür
- Darbelere dayanıklıdır, kırıldığında dağılmaz
- Emniyet ve güvenlik sağlar
- Perde kullanma ihtiyacını ortadan kaldırır
- Sağlık açısından kullanışlı ve hijyeniktir
- Çok kolay ve basit kullanımı vardır
- Kolay monte edilir
- Taşınması kolaydır, rulo şeklinde taşınabilir
- Mekan konsepti bozulmadan uygulanabilir
- Uzaktan kumanda ile kontrol edilebilir
- Çok düşük bir enerji tüketimi vardır
- Bakımı yok denecek kadar azdır
- Değişik renklerde hazırlanabilir
- Yüksek teknolojili kullanımı kolay ürün
- Kazancı yüksek karlı yatırım ürünü



